

Dodatok č. 1
k zmluve č. 28/2015
o nájme nebytových priestorov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Zoologická záhrada Košice**
Sídlo : Ulica k Zoologickej záhrade 1
 : 040 01 Košice - Kavečany
Zastúpený : Mgr. Erich Kočner – riaditeľ
IČO : 00083089
DIČ : 2020764548
IČ DPH : SK2020764548
Bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK52 5600 0000 0004 1725 6001
Zriadený Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona
č.303/1993 Z. z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského zastupiteľstva
č.3 bod c. zo dňa 8.7.1997

Nájomca : **A P S, s.r.o.**
Sídlo : Bojnická cesta 18D, 971 01 Prievidza
Zastúpená : Ing. Anton Púchovský – konateľ
IČO : 31623069
DIČ : 2020468659
IČ DPH : SK2020468659
Tel. číslo : 0903802732
Číslo reg. pokladne pridelené DÚ: 6752020468659001
Zapísaná v Obch. reg. Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl.č. 2950/R

Článok II.
Preambula

- 2.1. Dňa 27.4.2015 Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo prenájom nehnuteľnosti Bufet Čierny vlk nachádzajúci sa v areáli Zoologickej záhrady Košice s príslušným pozemkom z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre spoločnosť A P S, s.r.o. za účelom využívania na celoročné prevádzkovanie pre zabezpečenie reštauračných služieb pre návštevníkov Zoologickej záhrady v rámci pravidelných aktivít pre širokú verejnosť ako napríklad Noc v ZOO, prímestské tábory pre deti, školské aktivity pre deti a mládež, zážitkové programy, Vianočná ZOO a pod., čím vyslovilo svoj súhlas s predmetom a účelom prenájmu podľa nasledujúcich článkov tejto zmluvy.

Týmto dodatkom k zmluve č. 28/2015 o nájme nebytových priestorov sa po vzájomnej dohode upravuje cena za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov podľa bodu 5.2. (platí od 1.6.2019 na dobu neurčitú).

Článok V.

Výška nájmu a ceny za služby poskytované s nájmom, splatnosť nájmného

5.2. Za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov boli zmluvnými stranami dohodnuté ceny nad rámec nájmného uvedeného v bode 5.1. zmluvy za každý kalendárny mesiac nasledovne:

- a) odvoz odpadu: 20,00 € /mesiac
- b) vodné + stočné: 6,60 € /mesiac
- c) ostatné služby: 3,30 € /mesiac
- d) elektrická energia bude nájomcovi účtovaná za jednotlivé kalendárne mesiace, podľa skutočného odberu odpočítaného prenajímateľom na inštalovanom podružnom elektromere, ktoré je umiestnený v objekte, na základe dodávateľských faktúr.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 28/2015 sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Dodatok č. 1 k zmluve č. 28/2015 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť deň po zverejnení.

Zmluvné strany si dodatok k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho znením ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, 30.5.2019



nájomca